



23 בינואר 2017

טיפ ממעריך שווי: שווי האקוויטי לעומת שווי ההון המושקע

הבחירה של האם להשתמש בשווי האקוויטי (MVEq, שווי השוק של ההון העצמי) או שווי ההון המושקע (MVIC) הינה פונקציה הן של מטרת הערכת השווי והן של מבנה ההון של החברה המוערכת וחברות המדגם כמו גם של העדפותיו של מעריך השווי.

המונח "מבנה ההון" מתייחס לקשר שבין שווי השוק של החוב ושווי השוק של ההון עצמי, ולא בשום מצב לערכו הפנקסני של ההון העצמי בספרי החברה.

האיכות והכמות של המידע אודות חברות ציבוריות דומות תשפיענה על רמת הביטחון המיוחסת לתוצאות המתקבלות משיטת השוואה לחברות ציבוריות דומות הנגזרת מגישת השוק.

להרחבה בנושאים אלו ניתן לפנות לתוכניות ההסמכה השונות של הלשכה בתחומי הערכות השווי.

בכבוד רב,

רוני פולניצר

יו"ר ומנכ"ל לשכת מעריכי השווי והאקטוארים הפיננסיים בישראל

 WWW.IAVFA.ORG



רחוב נתן ברניצקי 5, ראשון לציון 7524205, ישראל



077-5070590



153-77-5070590



IAVFA1020@GMAIL.COM