

23 בינואר 2017

טיפ ממעריך שווי: הערות מסכמות בנוגע לבחירת חברות מדגם

ניתן לסכם את התהליך לבחירת חברות מדגם:

- עריכת חיפוש במאגרי מידע אודות חברות ציבוריות הפועלות בתחום שבו פועלת החברה נשוא הערכת השווי בארץ ובחו"ל, על מנת ליצור רשימה של חברות בענף זהה או דומה לזה של החברה נשוא הערכת השווי.
- סקירת התיאורים עסקיים המפורטים של החברות שברשימה אלו על מנת להשמיט את החברות שאינן תואמות לפעילות החברה נשוא הערכת השווי.
- להשמיט או להתאים את המכפילים של החברות שמאפייניהן הכספיים אינם דומים לחברה נשוא הערכת השווי כגון גודל ופוטנציאל צמיחה.
- איסוף מידע פיננסי מפורט (הן היסטורי והן צופה פני עתיד, ככל וקיים) אודות כל אחת מחברות המדגם הפוטנציאליות, הצבת הנתונים של כל החברות בפורמט עקבי, לרבות המידע של החברה נשוא הערכת השווי.
- לבצע את כל השינויים הנחוצים לחברות המדגם ולחברה נשוא הערכת השווי.

האיכות והכמות של המידע אודות חברות ציבוריות דומות תשפיענה על רמת הביטחון המיוחסת לתוצאות המתקבלות משיטת השוואה לחברות ציבוריות דומות הנגזרת מגישת השוק.

להרחבה בנושאים אלו ניתן לפנות לתוכניות ההסמכה השונות של הלשכה בתחומי הערכות השווי.

בכבוד רב,




רוני פולניצר

יו"ר ומנכ"ל לשכת מעריכי השווי והאקטוארים הפיננסיים בישראל

 WWW.IAVFA.ORG



רחוב נתן ברניצקי 5, ראשון לציון 7524205, ישראל

 077-5070590  153-77-5070590  IAVFA1020@GMAIL.COM