

6 בפברואר 2017

טיפ ממעריך שווי: מדדים מתוך הדוחות הכספיים

בתאוריה, המכנה הטוב ביותר (בשבר המרכיב מכפיל שווי כלשהו) הינו זה המבוסס על ציפיות (לדוגמא, שימוש בהכנסות הצפויות בשנה הבאה או ברווח הצפוי בשנה הבאה). זוהי ההתאמה הראויה ביותר עבור המונה של השבר, הואיל והן שווי האקוויטי והן שווי ההון המושקע הינם מושגים צופי פני עתיד, הכוללים בחובם את ההערכה הטובה ביותר של השוק בדבר התחזיות לעתיד.

בסך הכל, מכפילי ה- EBITDA וה- EBIT משמשים בתדירות גבוהה בענפים רבים.

בעוד שכללי אצבע, לעתים רחוקות, אמורים לשמש כדרך היחידה להערכת שווי עסקים, הרי שהם יכולים להציע תובנה לגבי הדרך שמשקיעים מסתכלים על הענף.

להרחבה בנושאים אלו ניתן לפנות לתוכניות ההסמכה השונות של הלשכה בתחומי הערכות השווי.

בכבוד רב,




רוני פולניצר

יו"ר ומנכ"ל לשכת מעריכי השווי והאקטוארים הפיננסיים בישראל

 WWW.IAVFA.ORG



רחוב נתן ברניצקי 5, ראשון לציון 7524205, ישראל

 077-5070590  153-77-5070590  IAVFA1020@GMAIL.COM